

## Auszug aus dem P R O T O K O L L

über die am Dienstag, den 04.04.2017 um 20.00 Uhr im Sitzungszimmer des Gemeindeamtes stattgefundene 18. Gemeindevertretungssitzung laut Einladung vom 29.03.2017.

### ÖFFENTLICHE SITZUNG:

#### 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin begrüßt alle Anwesenden. Die Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit gem. § 43 des Vorarlberger Gemeindegesetzes fest.

#### 2. Genehmigung des Protokolls von der 17. Gemeindevertretungssitzung am 07.03.2017

Das Protokoll von der 17. Gemeindevertretungssitzung am 07.03.2017 wird einstimmig genehmigt.

#### 3. Auftragsvergabe Heizwerkanschluss Kirche

Für den Fernwärmeanschluss wurde Stephen Kaltheier vom Planungsteam E-Plus GmbH von der Vorsitzenden eingeladen um die Angebote für den Anschluss vorzulegen und zu erläutern.

Ausgeschrieben wurden die notwendigen Leistungen zur Errichtung eines Objektanschlusses mit einer Anschlussleistung von 50kW und einem prognostizierten Wärmebedarf von ca. 30.000kWh pro Jahr. Die notwendigen Grabarbeiten werden vom Anschlussnehmer ausgeführt. Die ausgeschriebenen Leistungen beinhalten die Erstellung der Rohrleitungen, die Wärmeübergabestation sowie die Einbindung der Regelungstechnik in das bestehende Nahwärmesystem.

Die Vergabesumme der Billigstbieter beläuft sich auf:

Rohrleitungsbau mit Wärmeübergabestation	=> 24.728,68€ netto o. MwSt.
Regelungstechnik samt Aufschaltung	=> 11.783,21€ netto o. MwSt.
Planungsleistung	=> 4.200,- € netto o. MwSt.

Eine Vergabeempfehlung liegt für die Firma Wundara GmbH als Billigstbieter vor. Die Fa. Wundara ist auf Fernwärmetechnik spezialisiert und hat für die Gemeinde Bildstein bereits Arbeiten zuverlässig und kompetent erledigt.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, den Auftrag an den Billigstbieter Firma Wundara GmbH und an die Firma Siemens zu vergeben.

Besprochen wird auch die zukünftige Kostenteilung bei Fernwärmeanschlüssen. Es wird einstimmig beschlossen, die zukünftigen Anschlussgebühren zzgl. Des jährlichen Baukostenkostenindex auf 10.000,-- EUR pro Anschluss festzulegen.

#### **4. Wärmelieferungsverträge**

Das Zustandekommen und den Inhalt des bestehenden Wärmelieferungsvertrages von 2002 wird von Stephen Kalthäuser erklärt. In der Zwischenzeit wurde von einigen Bundesländern ein Biowärme-Index erstellt, der die Wertsicherung realitätsnäher bewertet. Der Unterschied zwischen dem bestehenden Index und dem Biowärme-Index wird ebenso erklärt und besprochen.

Da es noch keinen Vorarlberger-Biowärme-Index gibt, wird einstimmig beschlossen, den bestehenden Vertrag mit der darin enthaltenen Wertsicherungs-Berechnung beizubehalten.

#### **5. Beschlussfassung Kindergartentarif 2017/2018**

Die Vorsitzende legt die landesweiten einheitlichen Kindergartentarife, geltend ab Herbst 2017, vor:

Modul 1: Fünf Vormittage	35,-- EUR / Monat
Modul 2: Fünf Vormittage + ein Nachmittag	42,95 EUR / Monat
Modul 3: Fünf Vormittage und beide Nachmittage	50,90 EUR / Monat

Im Pflichtkindergartenjahr ist der Vormittagsbesuch gratis.

Für Familien, die Wohnbeihilfe oder Mindestsicherung beziehen gibt es einen ermäßigten Tarif.

Dieser kann im Gemeindeamt beantragt werden.

Die neuen Gebühren werden einstimmig beschlossen.

#### **6. Grundeinlösungsvertrag GZ 2098 L 15 - Bildsteinerstraße**

Die Vorsitzende legt den Plan GZ 2098 vom 24.1.2017 vor. Aufgrund der Grenzverhandlung am 21.10.2016 betreffend L15, beantragt das Landesstraßenbauamt die Übernahme von GST Nr. 2114/3 Öffentliches Gut (im Bereich Ankenreuthe) mit 117 m<sup>2</sup>, zum Zweck einer Grenzbereinigung.

Es wird einstimmig beschlossen das öffentliche Gut GST Nr. 2114/3 an das Land Vorarlberg zu übergeben.

#### **7. Beschlussfassung Umwidmung Bereich Loban**

Die Vorsitzende legt den Plan Nr. 4/16 vom 12.12.2016 vor und bringt zur Kenntnis, dass für die ggst. Planänderung eine Umwelterheblichkeitsprüfung durchgeführt wurde. Erheblich negative Auswirkungen auf die Umwelt wurden nicht festgestellt. Das Ergebnis der Umwelterheblichkeitsprüfung wurde in der Zeit vom 24.02.2017 bis 24.03.2017 im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Es sind keine Änderungsvorschläge eingelangt.

Die Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich Loban gem. Plan Nr. 4/16 vom 12.12.2016 wird von der Gemeindevertretung einstimmig beschlossen.

#### **8. Beschlussfassung des VlbG. Landtages betreffend Gesetzesänderung**

a) Landesumlagegesetz

b) Kanalisationsgesetz

Es wird einstimmig beschlossen, dass keine Volksabstimmung zu den beiden Gesetzesänderungen gewünscht wird.

#### **9. Berichte der Vorsitzenden**

Die Vorsitzende berichtet über:

- aktueller Stand Albrecht Projekt & Wohnbau GmbH, GST-Nr. 151/4 (neu) bzw. 151/1
- Schreiben bezügl. Zusammenführung von Landwirtschaftsabteilung und Agrarbezirksbehörde v. 21.03.2017
- Pfarrgemeinderatswahl am 19.03.2017

- Genehmigung des Voranschlags der Gemeinde Bildstein für das Jahr 2017 durch die Vbg. Landesregierung
- Verständigung über die Verlegung eines Betriebes BHFK-II-1101-302/2017
- Sammlungsbewilligung für die Volkshilfe Vbg. im September 2017
- Entwurf zur Änderung des Flächenwidmungsplanes lt. Plangrundlagen vom 14.12.2016, Auflageverfahren durch die Gemeinde Alberschwende
- Schreiben Iva-894-000-39 v. 08.03.2017 betreffend Harmonisierung der Elterntarife für dreijährige Kinder
- Schreiben Ila-419.05-142 v. 23.03.2017 betreffend Abgeltung für die kostenlose halbtägige Betreuung fünfjähriger Kinder in Gemeindekindergärten; Abstützungsbeiträge für die zum ermäßigten Tarif betreuten Kindergartenkinder
- Begutachtungsentwurf über eine Änderung des Tourismusgesetzes
- Begutachtungsentwurf über eine Änderung des Zweitwohnsitzabgabegesetzes
- Schreiben BHBR-I-7100.00-9/2017-3 „Erforschung, Kartierung und Dokumentation der Wirbellosenfauna von Höhlen und Stollen in Vorarlberg“
- Schreiben BHBR-I-7100.00-6/2017-5, Überarbeitung der Roten Liste der Amphibien und Reptilien Vorarlbergs
- Schreiben IIIId-006.02 betreffend integrativer Wohnbau; Bauprogramm 2017 und vorläufiges Bauprogramm 2018/2019
- Schreiben Ia-512.03-110 betreffend Verordnung über das Halten von Kampfhunden
- Schreiben PrsP-0101.14-94 betreffend Verordnungen über eine Änderung der Modellstellen-Verordnung und über den Einreichungsplan

#### Termine/Besprechungen/Veranstaltungen im März

- GR-Sitzung
- Gratulationen runde Geburtstage
- Besprechung E-Plus und Pfarre – Heizanschluss
- JHV Schiverein
- JHV Krankenpflegeverein
- JHV Jagdgenossenschaft
- JHV Familienverband
- JHV Bienenzuchtverein
- Hofsteigbürgermeistertreffen mit LH in Schwarzach
- Empfang LH Markus Wallner im Kultursaal

#### **10. Berichte der Unterausschüsse**

GV Kurt Winder teilt mit, dass am Sonntag dem 23.04.2017 um 13.00 Uhr eine Waldbegehung stattfindet. Treffpunkt Baumgarten 19a

#### **11. Allfälliges**

Die Vorsitzende gibt folgende Termine bekannt:

- Das VlbG. Landestheater lädt die Ortsbevölkerung am Mittwoch, 19. April 2017 um 19.30 h zur Infoveranstaltung für das Theaterprojekt im Mai auf dem Kirchplatz
- Landschaftsreinigung am Samstag, 8. April 2017, Ausweichtermin 29. April 2017
- Ersatzmitglied Peter Gunz gibt bekannt, dass am Palmsonntag nach der Messe eine Kirchenbegehung für die Ortsbevölkerung stattfinden wird
- Die nächste GV Sitzung findet am Dienstag den 2. Mai 2017 um 20.00 Uhr statt.

Da keine weiteren Wortmeldungen sind, bedankt sich die Vorsitzende bei allen für die Mitarbeit und die zustande gekommenen Beschlüsse. Gleichzeitig wünscht sie eine gute Heimfahrt und schließt die Gemeindevertretungssitzung um 22.50 Uhr.

Gez. GV Dietmar Gunz e.h.

Gez. Bgm. Judith Schilling-Grabher, MAS e.h.