

Auszug aus dem P R O T O K O L L

Über die am Dienstag, den 07.03.2017 um 20.00 Uhr im Sitzungszimmer des Gemeindeamtes stattgefundene 16. Gemeindevertretungssitzung laut Einladung vom 07.02.2017.

ÖFFENTLICHE SITZUNG:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin begrüßt alle Anwesenden. Die Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit gem. § 43 des Vorarlberger Gemeindegesetzes fest.

Sie stellt den Antrag, einen zusätzlichen Punkt 6 in die Tagesordnung aufzunehmen. Dies wird einstimmig genehmigt. Somit verschieben sich die Punkte 6, 7 und 8 um einen Punkt nach hinten.

2. Genehmigung des Protokolls von der 16. Gemeindevertretungssitzung am 07.02.2017

Das Protokoll der 16. Gemeindevertretungssitzung am 07.02.2017 wird einstimmig genehmigt.

3. Beschlussfassung der Vereinbarung über die Bildung der Verwaltungsgemeinschaft Finanzverwaltung Hofsteig

Die Vorsitzende und der Gemeindegassier schildern die Ausgangssituation und das Zustandekommen zur Gründung einer Verwaltungsgemeinschaft:

Anlässlich der personellen Veränderung in der Buchhaltung wurde bereits in der GV am 3.11.2015 ein einstimmiger Grundsatzbeschluss gefasst, dass die Gemeinde Wolfurt ab 2016 Buchhaltungstätigkeiten im Sinne eines Dienstleisters für die Gemeinde Bildstein übernehmen soll. Um Landesförderungen für Gemeindekooperationen zu erhalten, ist eine Verwaltungsgemeinschaft mit mindestens 3 Mitgliedsgemeinden zu gründen. Es gab in diesem Zusammenhang bereits mehrere Besprechungen der BürgermeisterIn der Nachbargemeinden Wolfurt, Buch und Bildstein in Zusammenarbeit mit dem Vorarlberger Gemeindeverband. Darüber wurde die Gemeindevertretung bereits in vergangen Sitzungen informiert.

Die „Vereinbarung über die Bildung der Verwaltungsgemeinschaft Finanzverwaltung Hofsteig“ vom 2.2.2017 und das Fördermodell des Landes Vorarlberg für Gemeindekooperationen werden der Gemeindevertretung vorgelegt, erklärt und besprochen.

Gefördert werden die Personalkosten der „Verwaltungsgemeinschaft“ für die ersten 5 Jahre ab Eintrittsdatum der jeweiligen Mitgliedsgemeinde. Die Gesamtförderungssumme für die Gemeinde Bildstein beträgt € 34.000,--. Aufgeteilt auf fünf Betriebsjahre, davon im ersten Jahr 30 % im zweiten Jahr 25 % im dritten Jahr 20 % im vierten Jahr 15 % und im fünften Jahr 10 %.

Verrechnet werden nur die tatsächlichen Leistungen, die für die jeweilige Mitgliedsgemeinde anfallen. Jede Mitgliedsgemeinde hat die Möglichkeit unter Einhaltung einer 6-monatigen Kündigungsfrist am Ende eines Kalenderjahres aus der Verwaltungsgemeinschaft auszutreten.

Die „Vereinbarung über die Bildung der Verwaltungsgemeinschaft Finanzverwaltung Hofsteig“ vom 2.2.2017 und der Beitritt per 1.1.2017 zu der Verwaltungsgemeinschaft mit den Gemeinden Wolfurt – Buch - Bildstein werden einstimmig beschlossen.

4. Beschlussfassung über eine Änderung des Flächenwidmungsplanes

a) im Bereich Vogelsang gem. Plan-Zahl 3/16 a) Rückwidmung Roter Punkt in FL

Die Vorsitzende legt den Plan-Zahl 3/16 des betreffenden Grundstücks mit der GST-Nr. 1107 in einer Größe von 800 m² vor und bringt zur Kenntnis, dass im langen Auflageverfahren keine Einsprüche eingegangen sind. Die Rückwidmung der 800 m² Roter Punkt in FL wird lt. vorliegendem Plan mit 11 Stimmen und einer Stimmenthaltung mehrheitlich beschlossen.

b) im Bereich Schneider gem. Plan-Zahl 3/16 b) Teilfläche aus FL in BW

Die Vorsitzende legt den Plan-Zahl 3/16 des betreffenden Grundstücks mit der GST-Nr. 888/3 in einer Größe von 800 m² (Teilfläche aus GST-Nr. 888/3) vor und bringt zur Kenntnis, dass im verlängerten Auflageverfahren keine Einwendungen gegen diese Umwidmung eingegangen sind. Auf Grund der Rückwidmung von GST-Nr. 1107 Roter Punkt in FL soll auf GST-Nr. 888/3 eine Teilfläche von 800 m² von FL in BW gewidmet werden. Die Umwidmung lt. Plan 3/16 mit einer Teilfläche aus GST-Nr. 888/3 von 800 m² von FL in BW wird mit 11 Stimmen und einer Stimmenthaltung ebenfalls mehrheitlich beschlossen.

5. Beschlussfassung des Vbg. Landtages betreffend Gesetzesänderungen

Die Gemeindevertreter beschließen einstimmig, dass keine Volksabstimmung zu den Gesetzesänderungen a) Jugendschutzgesetz und b) Notifikationsgesetz gewünscht ist.

6. Vorstellung und Beschluss Projektnr. 116109 Wohnanlage Unterdorf auf GSt. 151/1

Die Vorsitzende legt den Vorabzug und ein Modell des Projektes der Firma Projekt & Wohnbau Albrecht, Dornbirn, sowie den Bebauungsplan für diesen Bereich (Unterdorf) vor. Den Bebauungsplan haben die Grundstücksbesitzer im Frühjahr 2016 von der Gemeinde erhalten. Die Vorsitzende erläutert die gestalterische und raumplanerische Prüfung des Projekts, welche im Vorfeld stattgefunden hat, durch den Gestaltungsbeirat, den Raumplaner (Büro stadtländ) sowie durch den Bauausschuss. Der Gestaltungsbeirat befindet den Plan als i.O. Der Bauausschuss und der Raumplaner DI H. Bork beanstanden das Volumen und die Geschosshöhe der beiden Baukörper. Nach Sichtung der Unterlagen und eingehender Beratung kommt auch die Gemeindevertretung zum Schluss, dass das Projekt überdimensioniert ist und daher dem Bebauungsplan entsprechend adaptiert werden muss. Am 8.3.2017 findet zu diesem Projekt eine Zusammenkunft mit dem Bauträger Firma Projekt & Wohnbau Albrecht, dem Raumplaner der Gemeinde Bildstein vom Büro stadtländ und der Vorsitzenden im Gemeindeamt statt.

Der Vorsitzenden wird einstimmig empfohlen, den vorliegenden Projektplan Nr. 116109 abzulehnen, da dieser nicht dem Bebauungsplan entspricht.

7. Berichte der Vorsitzenden

Die Vorsitzende berichtet über:

- Oberflächenwasserberechnung Bildstein Platte Nord
Bildstein vom Büro stadmland bezüglich Umwidmungsvorhaben GST- Nr. 311/11
- Generalversammlung des Vereines Arbeitsinitiative Regio Bodensee am 21.02.17
- Gesetz über eine Änderung des Landwirtschaftskammergesetzes; Entwurf zur Begutachtung durch die Landesbürger und Landesbürgerinnen
- Arbeitseinteilung für Schlachttier- und Fleischuntersuchung
- Rechnungsabschluss 2016 des Wasserverbandes Hofsteig
- Vbg. Landeszentrum für Hörgeschädigte; Haussammlung für Mai 2017 – Sammlungsbewilligung
- Blinden- und Sehbehindertenverband Vorarlberg; Haussammlung für Oktober 2017 -
Sammlungsbewilligung
- Hegeschau 2016/2017, Abschluslisten; Abschlussplanung 2017/2018
- Verständigung über die Eintragung ins Gewerbeverzeichnis BHBR-II-1101-315/2017
- Verständigung über die Eintragung ins Gewerbeverzeichnis BHBR-II-1101-438/2017
- Rundschreiben Gemeindeverband 4/2017
- Rundschreiben Gemeindeverband 5/2017
- Rundschreiben Gemeindeverband 6/2017
- Bewilligung um Verlängerung einer Simulationsanlage; Schaustellerbetrieb
- Einladung Schutzwaldtagung am 21.03.2017
- Personelle Änderung im Kindergarten ab Herbst 2017 (Schwangerschaft durch die Kindergartenleiterin)

Termine/Besprechungen/Veranstaltungen im Februar

- GR-Sitzung
- Dankeseinladung der Pfarre
- Agrarbezirksbehörde Peter King
- Gestaltungsbeirat – Besprechung versch. Vorentwürfe
- Nachbesprechung mit Günter Greber NKG + Straßenausschuss + Bauhof bzgl. Winterdienst
- Treffen der Jugendfeuerwehr
- JHV Viehzuchtverein

8. Berichte der Unterausschüsse

Keine Wortmeldungen

9. Allfälliges

Die Vorsitzende gibt folgende Termine bekannt:

- LH Markus Wallner lädt am Mittwoch, 29.03.2017 in den Kultursaal der Gemeinde. Eine persönliche Einladung folgt.
- Das VlbG. Landestheater lädt die Ortsbevölkerung am Mittwoch, 19. April 2017 um 19.30 h zur Infoveranstaltung für das Theaterprojekt im Mai auf dem Kirchplatz. Genaue Informationen werden in der nächsten Gemeindeformation bekanntgegeben.
- Landschaftsreinigung am Samstag, 8. April 2017, Ausweichtermin 29. April 2017. Die Vorsitzende bittet GV Kurt Winder, Obmann des Umweltausschusses, die anschließende Jause im Feuerwehrhaus zu organisieren.
- Anschlagtafel im Bereich Ochsen-Laden wird besprochen

Da keine weiteren Wortmeldungen sind, bedankt sich die Vorsitzende bei allen für die Mitarbeit und die zustande gekommenen Beschlüsse. Gleichzeitig wünscht sie eine gute Heimfahrt und schließt die Gemeindevertretungssitzung um 21.20 Uhr.

gez. GV Dietmar Gunz e.h.

gez. Bgm. Judith Schilling-Grabher e.h.